



1. Mötets öppnande

Josefine Jogmar öppnar mötet

2. Fråga om mötets behöriga utlysande

JA

3. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet

Sittande; Josefine Jogmar och Linda Silberg

4. Val av justeringsmän – tillika rösträknare

Petra Forsell & Göran Svensson

5. Fastställande av dagordning

Föreslagen dagordning godkänd

6. Granskning och godkännande av fullmakter

2 godkända fullmakter

7. Behandling av styrelsens verksamhetsberättelse

*Verksamhetsberättelse Stämmets Samfällighet
2020/2021*

Då var det återigen dags att sammanfatta året på Stämmet. Just nu känns det nästan lite avlägset, men även efter förra årsmötet hade vi en del arbete för kommunalt VA kvar på området. För ett år sedan var stora dagvattendammen precis klar. En damm som blev så snygg och i vintras blev den en superfin isbana som användes flitigt av stora och små. Arbetet med kommunalt vatten och avlopp gav oss en del avbrott i vårt "gamla" vattensystem, men alla dessa åtgärdades snabbt av proffsiga Annebergs Bygg. Vi gjorde även, i samråd med Annebergs Bygg, en del åtgärder på främst dagvatten där vi tidigare haft problem med t.ex. vattenansamlingar. Där lades det ner dagvattenbrunnar och kantsten sattes för att undvika detta i framtiden. Vi tycker att det har fungerat bra på det stora hela med dessa åtgärder.

I september fick vi dessutom helt nyasfalterade vägar på området, och vi valde att även lägga kostnader på att asfaltera de vägar som inte varit uppgrävda, för att både skapa ett fint helhetsintryck och bädda för fina vägar lång tid framöver. Vi vill återigen tacka er alla för gott samarbete och visad hänsyn under hela byggprocessen. Tyvärr är inte allt arbete klart, avlopps-situationen på övre Pilåsvägen är inte färdig pga ett överklagande från en fastighetsägare på Nordmossavägen.

Även om VA-projektet tagit upp stor del av det som skett på Stämmet under året har vi lite annat som hänt också. Vi hade bland annat en fixardag i oktober med riktigt stort deltagande och några dagar senare tackade vi Annebergs Bygg med tårkalas.

Nya gatuskyltar inhandlades och sattes upp i november (vi har fortfarande några som ska sättas upp på kommande fixardag, bland annat en ny skylt in på området) Vi köpte in 4 farthinder som nu ligger utplacerade på Stämmet och vi har flera nöjda fastighetsägare som har hört av sig och sagt att de fungerar superbra. Vi kommer även sätta upp reflexskyltar som varnar för dessa hinder.

Några tråkigheter som varit under verksamhetsåret är att vi bland annat hittat parkslide på området och vi har varit i kontakt med Västkuststugan gällande detta. Vi har också haft inbrott på området, tjuvrökare i vår fina busskur och någon vandaliserande ungdom i en trädgård. Covid ställde tyvärr också till det för vårt fina midsommarfirande även i år. Men för att avsluta med en rolig sak. Vår fina

dansbana som vi befinner oss i nu, har utnyttjats flitigt under året. Allt från barnkalas till bröllopsfest har arrangerats i denna pärla.

*Med önskan om ännu ett fint år på Stämmet!
Styrelsen*

8. Behandling av motioner

- a) *Sommarvatten & Vägskyltar*; Motionen rörande huruvida vi ska ha kvar sommarvattnet (för bevattning enbart) diskuterades och efter omröstning (17 röster för att stänga mot 11 röster för att behålla sommarvatten för de berörda ~25 fastigheterna) togs beslutet att, i sin helhet, överlåta pumphuset till Halla Vägförening och därmed helt stänga samtliga vattenledningar till Stämmet. Gällande gatuskyltar har vi fler på lager som ska sättas upp på fixardagen 15/8.
- b) *Årsavgift*; Styrelsen instämmer i motionen om att sänka årsavgiften för samtliga fastighetsägare till 1000:-/år. Efter omröstning klubbades det att så ska ske.
- c) *Invasiva växter*: Beslut togs på mötet att anlita experter för konsultation och åtgärdande.

9. Vatten och Avlopp

Då vi stänger vårt vinter- och sommarvatten på Stämmet i höst har inga nya vattenprover tagits. Styrelsen kommer att uppdatera löpande om nyheter gällande avlopp/spillvatten från etapp F (Södra Pilåsvägen). Den 1 juli hade totalt 68 fastigheter fått vattenmätare inkopplade.

10. Vägar och vägunderhåll

Styrelsen kommer att anlita Anneberg för konsultation av backen på Björkåsvägen där väggruset släppt vid flertal tillfällen i sommar och orsakat mycket jobb för fastighetsägarna där. Reflexskyltar kommer att sättas upp vid samtliga väghinder efter direkta anvisningar från Trafikverket.

11. Ekonomi och förvaltning

- a) Ekonomisk rapport för verksamhetsåret 2020-2021
Se utdrag från bokslutet
- b) Revisionsberättelse
Revisorns rapport. Revisorer i Stämmets samfällighetsförening 2020-07-01—2021-06-30 föreslår att ge styrelsen ansvarsfrihet.
- c) Ansvarsfrihet för styrelsen
JA
- d) Fastställande av årsavgiften. Styrelsen föreslår ny avgift 1000:-/år oavsett boendeform fr.o.m. 2021 (inbetalas senast 2021-09-30).
Förslaget godkändes av mötet i klar majoritet.

2021 Årsavgift
Samfällighetsavgift 1000:-

- e) Utgående kassabehållning
Styrelsen föreslår att den överförs till nästa års verksamhet.
- f) Föredragning och fastställande av debiteringslängden
Förändringar ska meddelas kassör Lena Lindblad via föreningens e-post.

12. Val av styrelse:

Styrelse 2021/2022 Vald	Omval
Ordförande Peter Beckman	2022
Sekreterare Ann-Christine Winroth	2023

Kassör	Lena Lindblad	2022
Ledamot	Thomas Andersson	2023
Ledamot	Camilla Wennerberg	2023
Ledamot	Ulrica Andreen	2022
Ledamot	Gunnar Mogart	2022
Suppleant	Joakim Hamp	2022
Övriga Poster		
Tillsynsman Vägar	Alf Berggren	2022
Revisor	Mats Nordling	2022
Valberedning	Eva Larzelius & Elisabeth Ahlstedt	2022

13. Övriga Frågor

- Avfall i naturen. Styrelsen kommer skicka information till fastighetsägare som påkommit med att slänga rivningsmaterial och byggavfall på allmänna ytor. Informationen ska även läggas upp på hemsidan.
- Uppmaning (via hemsida & Facebook) om att hålla häckar och buskar vältrimmade vid vägkorsning.
- Ordförande Josefine Jogmar och sekreterare Linda Silberg tackades av efter ~~15~~ respektive 6 år i styrelsen. Även Niclas Kvorning lämnar styrelsen (ej närvarande på årsmötet)
- Fixardag 15 augusti. Styrelsen kallar via hemsida/Facebook.

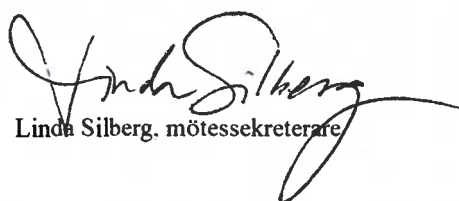
14. Protokollets tillkännagivande

Publiceras på www.stammet.se

15. Mötet avslutas



Josefine Jogmar, mötesordförande



Linda Silberg, mötessekreterare



Petra Forsell



Göran Svensson

