

STÄMMETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid ordinarie årsmöte söndagen 26 juli 2020



1. Mötets öppnande
Josefine Jogmar öppnar mötet
2. Fråga om mötets behöriga utlysande
JA
3. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet
Josefine Jogmar och Linda Silberg
4. Val av justeringsmän – tillika rösträknare
Carl-Erik Garnold och Jonas Magnusson
5. Fastställande av dagordning
Föreslagen dagordning godkänd
6. Granskning och godkännande av fullmakter
12 godkända fullmakter
7. Behandling av styrelsens verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelse Stämmets Samfällighet 2019/2020

Då var det återigen dags att sammanfatta året på Stämmet. Och i år är väl ordet byggarbetsplats ett passande ord.

Men för att vara en byggarbetsplats måste vi ändå säga att året på Stämmet fungerat otroligt bra. Med proffsiga Annebergs Bygg bakom spakarna och med ett otroligt stort tålamod från våra medlemmar så har vi knappt haft några bekymmer alls, trots att så gott som alla vägar varit uppgrävda och trafiken har fått dirigeras om. Vi vill tacka er alla för gott samarbete och visad hänsyn.

Arbetet med kommunalt vatten och avlopp har gett en del avbrott i vårt "gamla" vattensystem, men alla dessa har snabbt åtgärdats, det har varit en del sprängningar och några oförutsedda händelser. Men på det stora hela har det fungerat bra. Vi har i samspråk med Annebergs Bygg gjort en del åtgärder på främst dagvatten där vi tidigare haft problem med t.ex. vattenansamlingar där vi lagt ner dagvattenbrunnar och kantsten för att undvika detta i framtiden. Det gjordes även en första asfaltering

av de vägar som var klara, och i höst kommer samtliga vägar på Stämmet att asfalteras, även de delar som inte varit uppgrävda under arbetet.

Även om VA-projektet tagit upp stor del av det som skett på Stämmet under året har vi lite annat som hänt också. Vi har bland annat, med hjälp av några medlemmar i föreningen, byggt en fin busskur till alla skolbarn på området. Vi har satt upp skyltar vid Torpavägen för att visa att här finns det skolbarn.

Anneberg byggde nya brevlådeställ åt oss och då passade vi på att sätta upp fina skyltar och nya brevlådor för att ge ett fint och enhetligt intryck.

Vi firade också vårt "nya" område med att plantera ett vårdträd i korsningen Lärkåsvägen/Björkåsvägen, en fin lind som hyllning till vår hemvist. Under grävningarna sprang vi på en otroligt fin sten som vi placerade vid infarten och beställde en fin Stämmets-skylt från Carlsteins Stenhuggeri, även det för att göra området ännu mer välkomnande. (Vi kan också avslöja att det inom kort kommer komma nya gatuskyltar till hela området.)

Städdagar har arrangerats och vi vill passa på att tacka alla som engagerar sig i att hålla Stämmet fint.

På grund av Covid-19 fick vi i år ställa in vårt fina Midsommarfirande, men vi kommer tillbaka med större kraft till nästa sommar.

Dansbanan Diamanten, vår fina pärla som vi nu befinner oss på går bra att hyra för mindre tillställningar.. Vi har även bord, stolar och ett stort partytält. Vill man hyra så går det bra att höra av sig via vår mail: stammetvarberq@gmail.com

Nu ser vi fram emot att följa de sista grävningarna på Stämmet och snart ha hela VA-systemet klart. Även om arbetarna på området varit fantastiska, ska det bli skönt med en återställd ordning, nya fina vägar och rent och fint vatten i våra kranar.

*Med önskan om ett fint år på Stämmet!
Styrelsen*

8. Behandling av motioner

- a) **Sommarvatten; Motionen rörande hurvida vi ska ha kvar sommarvattnet (för bevattning enbart) diskuterades och beslut togs att låta motionen vara vilande fram till årsmötet 2021. Dagens sommarvatten kommer garanterad att vara kvar till hösten 2021. Om man har synpunkter eller åsikter i ärendet ombeds man mejla styrelsen under kommande år.**
- b) **Farthinder; Styrelsen föreslog att vi köper in lämpligt antal "Flexibumps" som är enkla att platsjustera efter behov och årstid. Förslaget godkändes i mötet.**

9. Vatten och Avlopp

All tillgänglig information har löpande lagts upp på vår hemsida, stammet.se.

Vattenkvalitén mättes i början av sommaren och flouridhalten kvarstår som hög och vattnet klassas därför som otjänligt för barn under 12 månader.

10. Vägar och vägunderhåll

Några få anläggningsarbeten kvarstår efter semesteruppehållet men vi har fått indikationer på att asfaltering, av samtliga vägar, kommer ske redan i september. För privat asfaltering kan man kontakta PEAB som, i dagsläget, debiterar 195kr m². Styrelsen vill påminna om att varje fastighetsägare är ansvarig över att sköta om vägkanten utmed tomtgränsen för att hålla fri sikt och ge ett allmänt fint intryck av området. Privat sophämtning beräknas komma igång direkt efter asfalteringen är klar. Info kommer på hemsidan.

11. Ekonomi och förvaltning

- a) Ekonomisk rapport för verksamhetsåret 2019-2020
Se utdrag från bokslutet
- b) Revisionsberättelse
Revisorns rapport. Revisorer i Stämmets samfällighetsförening 2019-07-01—
2020-06-30 föreslår att ge styrelsen ansvarsfrihet.
- c) Ansvarsfrihet för styrelsen
JA
- d) Fastställande av årsavgiften. Styrelsen föreslår ny avgift 1500:-/år oavsett boendeform fr.o.m. 2021 (inbetalas senast 2021-09-30).
Förslaget godkändes av mötet i klar majoritet.

2021	Årsavgift
Samfällighetsavgift	1500:-

- e) Nuvarande årsavgift (500/1500/2000 kr) gäller fram till dess och ska inbetalas senast 2020-09-30.
- f) Utgående kassabehållning
Styrelsen föreslår att den överförs till nästa års verksamhet.
- g) Föredragning och fastställande av debiteringslängden
Förändringar ska meddelas kassör Lena Lindblad via föreningens e-post.

12. Val av styrelse:

Styrelse 2020/2021	Vald	Omval
Ordförande	Josefine Jogmar	2021
Sekreterare	Linda Silberg	2021
Kassör	Lena Lindblad	2022
Ledamot	Niclas Kvorning	2021
Ledamot	Peter Beckman	2021
Ledamot	Ulrica Andreen	2022
Ledamot	Gunnar Mogart	2022
Suppleant	Joakim Hamp	2022
Övriga Poster		
Tillsynsman Vågar	Alf Berggren	2021
Tillsynsmän Vatten	Peter Beckman & Josefine Jogmar	2021
Revisor	Maggi Beckman	2021
Valberedning	Peder Svensson & Göran Karlsson	2021

13. Övriga Frågor

- Göran Svensson tackas för 13 fantastiskt engagerade år inom styrelsen.
- Trafikspegel vid ladan; Styrelsen ordnar detta.
- Återvändsgrändskylt Ekåsvägen; Styrelsen ordnar detta.
- Fixardag i höst, Styrelsen kallar via hemsidan.

14. Protokollets tillkännagivande

Publiceras på www.stammet.se

15. Mötet avslutas



Josefine Jogmar, mötesordförande



Linda Silberg, mötessekreterare



Carl-Erik Garnold

Jonas Magnusson

