

STÄMMETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



Protokoll fört vid ordinarie årsmöte söndagen 28 juli 2019

1. Mötets öppnande.
Josefine Jogmar öppnar mötet.
2. Fråga om mötets behöriga utlysande.
JA
3. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet.
Josefine Jogmar. Linda Silberg
4. Val av justeringsmän - tillika rösträknare.
Christer Siesing & Sara Holmeros
5. Fastställande av dagordning.
Förslagen dagordning godkänd
6. Granskning och godkännande av fullmakter.
Inga inkomna
7. Behandling av styrelsens verksamhetsberättelse.

Verksamhetsberättelse Stämmets Samfällighet 2018/2019

Ännu ett fint år på Stämmet har passerat Vi startade, och avslutar, verksamhetsåret med en otroligt varm och fin sommar. Sommaren 2018 då vi stod med grill- och eldningsförbud och vattenbrist. Även denna sommar kan det vara bra att tänka till lite extra när det gäller bevattning och biltvätt m.m.

I september hade vi ännu en lyckad fixardag med trädfällning, eldning, lukande av boulebana m.m.

Och så äntligen kom då kallelsen till mötet med Vivab inför byggstart av kommunalt vatten och avlopp. I december hölls mötet och strax därefter sattes de första skoporna i marken. Arbetet med V/A har verkligen varit det stora samtalsämnet under året och nu äntligen börjar vi se resultat och att det händer väldigt mycket.

Vi är otroligt nöjda med hur framförallt Annebergs Bygg skött byggstarten på området. Det går snabbt, de är noggranna och framförallt väldigt enkla att ha att göra med. Vi i styrelsen har löpande och ibland daglig kontakt med både dem och Vivab för att se till att vi har en bra kommunikation. Vi försöker uppdatera på hemsidan så fort det kommer ny information, men för att alltid ha senaste infon om projektet finns en länk till Vivabs projektsida på vår hemsida.

En och annan vattenläcka under byggtiden nu i vår, men som snabbt avhjälpes. Vi tycker att det fortsatt fungerar bra med kommunikationen via hemsida och Stämmets egen facebookside. Sök i första hand info där om något uppstår på området när det gäller vatten och vägar.

Vi har sen byggstarten av V/A flyttat vår sophantering ner till byggetableringen, och även detta fungerar fint. De röda lådorna intill container och sopkärl innehåller matavfallspåsar som fylls på kontinuerligt. Under sommaren beställde vi in extra tömning av soporna.

Stämmet har sen innan även en egen Facebook-sida som vi gärna ser att ni följer. Det positiva med denna är att den är knuten till hemsidan och där får ni då notiser om vi gjort ett nytt inlägg, vilket ger ett snabbt och smidigt informationsflöde. Vi kommer givetvis fortfarande köra all viktig information via hemsidan som vanligt. Har man inte Facebook men vill ha information om när vi gör inlägg på hemsidan kan man be om att få mail när uppdateringar görs. Detta gör ni själva via www.stammet.se

Ett superfint midsommarfirande som vanligt, massor med folk och ALLA barn var med och dansade. Vi söker fler frivilliga att hjälpa till inför midsommar 2020.

Vi har i dagarna också fått klartecken från markägare och granne att bygga en busskur till alla skolbarn på ytan innan Stämmets gård. Nu väntar vi bara på bygglov sen ska allt vara klart för byggstart.

Vi fick tyvärr nej från Västkuststugan att uppföra ett lektorn på fotbollsplanen, så detta kommer inte bli av som det ser ut just nu.

Och sist men absolut inte minst så avslutar vi verksamhetsåret med ännu en varm och solig sommar. Underbart så klart, men det är också viktigt att påminna om försiktighet vad gäller att nyttja vårt vatten som annars riskerar att sina.

Nu hoppas vi på ännu ett fint år på Stämmet med mycket sol och lagom med snö.
Styrelsen

8. Behandling av motioner.
Inga inkomna

9. Vatten och avloppsfrågan
Vid semesterstoppet hade 29 serviser byggts ut. Planen kvarstår att arbetet är klart tidig vår 2020. Vi måste köra parallellt med vårt gamla vatten tills alla har kopplat på sig till kommunalt vatten. Våren/sommaren 2020 börjar arbetet på övre delen av Pilåsvägen.

Vi behöver antagligen inte använda Hallas vägar utan nya skogsvägen löser transport av stämmeteor och tyngre fordon. Vägen över åkrarna finns antagligen kvar under hela projektet. Nyasfaltering sker av Vivab i hela området samtidigt (när hela projektet är avslutat). Samarbetet med Annebergs Bygg fungerar fortfarande utmärkt.
Uppmaning till försiktighet med vattenförbrukning då sommaren 2019 varit torr.

Vattenkvalité - Peter Backman:
Samma provsvar som tidigare. Höga flouridhalter. Nya prov tas i höst och resultatet kommer postas på hemsidan.

10. Vagar och vägunderhåll.
Under V/A projektet underhålls inte vägarna av föreningen.

11. Ekonomi och förvaltning.

- a. Ekonomisk rapport för verksamhetsåret 2018-2019
Se utdrag från Göran Svenssons kassarapport.
- b. Revisionsberättelse.
Revisorers rapport. Revisorer i Stämmets samfällighet 2018-07-01-2019-06-30
Föreslår att ge styrelsen ansvarsfrihet.
- c. Ansvarsfrihet för styrelsen.
JA
- d. Fastställande av årsavgifter. Styrelsen föreslår samma avgifter som föregående år.
Styrelsens förslag:

	Vägavgift	Vattenavgift
Sommarvatten	250:-	750:-
Året runt vatten	500:-	1500:-
Boende med egen brunn	500:-	

Sista inbetalningsdag för årsavgiften är 2019-09-30.
Godkänt på mötet.

- e) Utgående kassabehållning.
Styrelsen föreslår att den överförs till nästa års verksamhet.
- f) Föredragning och fastställande av debiteringslängden.
Förändringar skall meddelas till Göran Svensson.

12. Val av styrelse:

Styrelse 2019/2020	Vald	Omval
Ordförande	Josefine Jogmar	2020
Sekreterare	Linda Silberg	2021
Kassör	Göran Svensson	2020
Ledamot	Niclas Kvorning	2021
Ledamot	Peter Beckman	2021
Ledamot	Ulrika Andrén	2020
Ledamot	Gunnar Mogart	2020
Suppleant V/A	Elisabeth Svensson	2020
Övriga Poster		
Tillsynsman Vägar	Alf Berggren	2020
Tillsynsmän Vatten	Peter Beckman & Göran Svensson	2020
Revisor	Lena Lindblad	2020
Valberedning	Peder Svensson, Lena Lindblad & Göran Karlsson	2020

13. Övriga frågor

- a) Parkslide - Alla som har det i trädgården - ta direkt bort och bränn för att undvika spridning
- b) Trädgårdsavfall - Förslag till container vid gamla pumphuset som töms vid 2 tillfällen per år.
- c) Brevlådor - Inkonsekvent uppsättning som leder till felaktig postsortering. Förslag om inköp av metallbrickor med gatuadress eller helt nya brevådor. Beslut tas vid nästa årsmöte.
- d) V/A - Vivab kommer med sista datum för inkoppling & betalning, styrelsen kommer dela offerter och prisuppgifter för grävarbetet till från egen tomtgräns.
- e) Gamla pumphuset kan komma att säljas till Halla (som äger 1/3)

14. Protokollets tillkännagivande
Publiceras på www.stammet.se och Facebook.

15. Mötet avslutas.

Josefine tackar för visat intresse och förklarar mötet avslutat.


Josefine Jogmar, mötesordförande


Linda Silberg, mötessekreterare


Christer Siesing


Sara Holmeros