

STÄMMETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING



Protokoll fört vid ordinarie årsmöte söndagen 29 juli 2018

1. Mötets öppnande.
Josefine Jogmar öppnar mötet.
2. Fråga om mötets behöriga utlysande.
JA
3. Val av ordförande och sekreterare för årsmötet.
Josefine Jogmar. Linda Silberg
4. Val av justeringsmän – tillika rösträknare.
Lasse Henningsson & Sven-Erik Andersson
5. Fastställande av dagordning.
Förslagen dagordning godkänd
6. Granskning och godkännande av fullmakter.
Inga inkomna
7. Behandling av styrelsens verksamhetsberättelse.

Verksamhetsberättelse Stämmets Samfällighet 2017/2018

Vi har haft två fixardagar under verksamhetsåret, en under hösten 2017 och en under våren 2018. Fina skyltar sattes upp, grillplatsen vid inte-nudda-marken-banan gjordes iordning med cementring, grillgaller och bänkar. Vi lyckades även röja lite vid vägkanterna på lite olika allmänna ytor för bättre framkomlighet och sikt.

En och annan vattenläcka som snabbt avhjälpes och vi tycker att det fungerar bra med kommunikationen via hemsida och Stämmets egen facebook sida. Sök i första hand info där om något uppstår på området när det gäller vatten och vägar.

Under året har vi haft två stora elavbrott på Stämmet då det varit brand i ett ställverk i Varbergs kommun. Just när det gäller elen så är det inte vi på Stämmet som "äger" nätet. Så uppstår det elavbrott bör man först kolla med grannen om det gäller även dem och efter det gå in på Varbergsortens elkrafts hemsida för mer info. Vi har fått en hel del samtal när elen försvunnit och vi vet egentligen inte mer än er, utan ta kontakten med Varbergsortens elkraft direkt istället och felanmäl den vägen.

Vintern kom sent i år och det innebar att vi hade en väldigt kall start på 2018. Detta gjorde sen att vi inte kunde släppa på vatten i våra sommarledningar till påsk (som låg extra tidigt i år) utan vi fick skjuta på detta två veckor. Anledningen till att vi ibland måste ändra datum är att våra sommarvattenledningar ligger väldigt ytligt och är det frost och tjäle i marken riskerar nätet att frysa sönder.

Arbetet med vatten och avlopp har fortgått under året, om än mest på mötes och pappersnivå. Det har bland annat förhandlats om ledningsrätten för området och ett avtal har signerats.

Det gjordes även några arkeologiska utgrävningar och asfaltsprov inför utbyggnaden. Vi lägger löpande ut all information om VA på vår hemsida www.stammet.se

Arbetet med VA är i nuläget planerat att starta våren 2019.

Stämmet har även fått en egen Facebook-sida som vi gärna ser att ni följer. Det positiva med denna är att den är knuten till hemsidan och där får ni då notiser om vi gjort ett nytt inlägg, snabbt och smidigt informationsflöde. Vi kommer givetvis fortfarande köra all viktig information via hemsidan som vanligt. Har man inte facebook men vill ha information om när vi gör inlägg på hemsidan kan man be om att få mail när uppdateringar görs. Detta gör ni själva via www.stammet.se

Ett superfint midsommarfirande som vanligt, massor med folk och ALLA barn var med och dansade. Vi söker fler frivilliga att hjälpa till inför midsommar 2019.

Och sist men absolut inte minst så avslutar vi verksamhetsåret med den varmaste sommaren på 260 år. Underbart så klart, men det är också viktigt att vara försiktig vad gäller att nyttja vårt vatten som annars riskerar att sina. Det råder dessutom totalt eldningsförbud i Halland.

Nu hoppas vi på ännu ett fint år på Stämmet med mycket sol och lagom med snö.
Styrelsen

8. Behandling av motioner.

Skateramp önskas av Isak Kvorning

9. Vatten och avloppsfrågan.

Efter semestern väntar upphandling som kan ta lång tid. Planen är att entreprenör ska fastställas i höst och arbetet påbörjas på nyåret 2019.

Halla har fått en karta över tillfälliga vägar under bygget som presenterades under mötet.

Pilåsvägen är dock inte med på kartan. Kommunen bygger inte så vi kan inte räkna med att entreprenören gör uppehåll över sommaren. Sprängningar och arbete beräknas pågå året runt fram till 2021. Mer detaljer kommer läggas upp löpande på hemsidan.

Halla och Torpavägen ingår inte i detta projekt.

Uppmaning till försiktighet med vattenförbrukning då vår grannbrunn sinade i veckan.

Vattenkvalité - Peter Backman:

Samma provsvar som tidigare. Höga flouridhalter. Nya prov tas i sommar och resultatet kommer postas på hemsidan.

10. Vägar och vägunderhåll.

Gropar och skador lagas temporärt. Bortkastade pengar att göra dyrare reparationer då vägarna ändå snart ska rivas upp. De nya vägarna kommer ägas av Västkustvillan men det är samfälligheten som ska sköta dem.

Ingen byggnation kommer ske på berget då Västkustvillan/Västkuststugan inte vill bygga de vägar som uppfyller Räddningsverkets normer.

11. Ekonomi och förvaltning.

a) Ekonomisk rapport för verksamhetsåret 2017-2018.

Se utdrag från Göran Svenssons kassarapport.

b) Revisionsberättelse.

Revisorers rapport. Revisorer i Stämmets samfällighet 2017-07-01-2018-06-30

Föreslår att ge styrelsen ansvarsfrihet.

c) Ansvarsfrihet för styrelsen.

JA

d) Fastställande av årsavgifter. Styrelsen föreslår samma avgifter som föregående år.

Styrelsens förslag:

	Vägavgift	Vattenavgift
Sommarvatten	250:-	750:-
Året runt vatten	500:-	1500:-
Boende med egen brunn	500:-	

Sista inbetalningsdag för årsavgiften är 2018-09-30.

Godkänt på mötet.

- e) Utgående kassabehållning.
Styrelsen föreslår att den överförs till nästa års verksamhet.
- f) Föredragning och fastställande av debiteringslängden.
Förändringar skall adressändras till Göran Svensson. Görans uppgifter kommer läggas ut på hemsidan.

12. Val av styrelse:

Styrelse 2018/2019	Vald	Omval
Ordförande	Josefine Jogmar	2019
Sekreterare	Linda Silberg	2019
Kassör	Göran Svensson	2020
Ledamot	Niclas Kvorning	2019
Ledamot	Peter Beckman	2019
Ledamot	Ulrika Andrén	2020
Ledamot	Gunnar Mogart	2020
Suppleant V/A	Elisabeth Svensson	2020
Övriga Poster		
Tillsynsman Vagnar	Alf Berggren	2019
Tillsynsmän Vatten	Peter Beckman & Göran Svensson	2019
Revisor	Lena Lindblad	2019
Revisorsuppleant	Börje Andersson	2019
Valberedning	Peder Svensson, Lena Lindblad & Göran Karlsson	2019

13. Övriga frågor

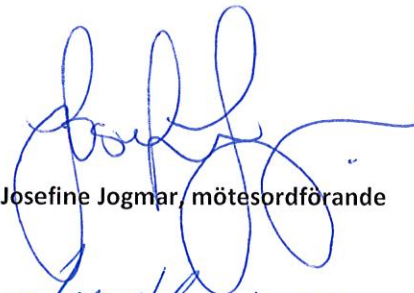
- Kommentar på hemsidan om Diamanten och kontaktuppgifter önskas på hemsidan.
- Sand- och grushögarna på Pilåsvägen finns fortfarande för de som behöver.
- Boulebana sköts den? Beslut togs att det får ordnas på nästa fixardag.
- Fotbollsplan och lekplats är vårt gemensamma ansvar mellan fixardagarna.
- Nytt fixardagsdatum fastställs omgående

14. Protokollets tillkännagivande

Publiceras på www.stammet.se och Facebook.

15. Mötet avslutas.

Josefine tackar för visat intresse och förklarar mötet avslutat.


Josefine Jogmar, mötesordförande


Lasse Henningsson


Linda Silberg, mötessekreterare


Sven-Erik Andersson